

LA VIE éco



N° 4 747 - 57^e année - 10 DH

Du 4 au 10 avril 2014

5, Bd Abdellah Ben Yacine Casablanca 20.310 - Dépôt légal : 7 / 97 - ISSN 0505 4885

Directeur de la Publication : Saïd Benmarrouf

Le détail de la nouvelle stratégie industrielle



**Moulay
Hafid
Elalamy**

Ministre du commerce,
de l'industrie,
de l'investissement
et de l'économie
numérique

ENTRETIEN EXCLUSIF

p.12 à 17

Le déficit extérieur retombe à 7,5% du PIB

p.18

CASABLANCA



6 milliards de
DH pour un méga
pôle urbain

p.24

IMMOBILIER



Logement pour la
classe moyenne :
la FNPI officialise
son adhésion

p.20

CNSS



81 500 salariés
non déclarés
régularisés
en 2013

p.26

CMGP, leader des systèmes d'irrigation Goutte à Goutte au Maroc vous invite à venir découvrir les solutions les plus innovantes en matière d'économie d'eau et de pilotage de l'irrigation.



CMGP, Parce que l'eau est précieuse...



Tél : 0522 49 56 10 (L.G.) - Fax : 0522 49 56 32 - E-mail : info@cmgp.ma - Site : www.cmgp.ma

SIB

Du 26 au 30 Novembre 2014
Foire Internationale de Casablanca

28 ans

Salon International du Bâtiment

URBA OM

Tel : +212 522 47 46 20/+212 522 20 75 81
Fax : +212 522 39 75 77
url@om.ma / www.sib.ma

+212 663 496 662

Entretien



ANITA GARCIA

Agence de décoration
A & P Interiors

Le style scandinave épuré et fonctionnel associe des couleurs claires, avec des matières brutes comme le bois naturel et la laine. Le style contemporain simple et confortable a pour couleurs de base le noir, le blanc, le gris, le beige avec des touches de couleurs plus vives.

Le style contemporain est toujours très actuel, celui scandinave est une tendance très forte

■ **Quand et pourquoi est-il recommandé de solliciter une agence de décoration lorsque l'on construit sa maison ?**

Dès la fin du gros œuvre, en collaboration avec l'architecte. Le décorateur intervient pour étudier un plan d'ameublement, permettant de redistribuer au mieux le réseau électrique (prises, éclairage), de revoir l'emplacement d'une cheminée ou d'ouvertures internes, en fonction de la position des meubles pour améliorer le côté fonctionnel, et ce, avant que les travaux de finition ne soient terminés. Il apporte bien sûr également ses conseils pour tous les éléments décoratifs, le choix des différents matériaux, revêtements, murs, sols, plafonds, etc.

■ **Comment faut-il s'y prendre lorsqu'on veut décorer sa maison : quel doit être le point de départ et quelles sont les étapes à respecter dans le cadre de toute la démarche ?**

Les choix en matière de décoration d'intérieur sont souvent difficiles, mieux vaut se faire conseiller par un professionnel de la décoration. C'est une solution intéressante pour éviter toute erreur et faute de goût que l'on pourrait regretter par la suite. La prestation du décorateur d'intérieur se déroule en trois étapes.

La première étape : la visite du chantier, l'écoute des besoins et des attentes, les relevés de côtes. La deuxième étape : l'étude des besoins, plans d'implantation du mobilier, proposition d'ambiances, styles, couleurs, matériaux, éclairages, le choix des revêtements, meubles, rideaux, tissus, tapis, tableaux et autres objets décoratifs. La troisième

étape : le choix des artisans, la mise en œuvre, le suivi de fabrication, le shopping, la livraison et la mise en scène.

■ **Quel style de décoration choisir et que faut-il prendre en considération pour faire ce choix ?**

Le choix d'un style de décoration est personnel. Le décorateur va prendre en considération les besoins, les attentes, la façon de vivre, les goûts et désirs du client pour pouvoir lui proposer, après plusieurs échanges, un projet cohérent et un style qui lui convienne.

■ **Faut-il choisir un style pour la maison dans son ensemble ou déterminer un style par pièce ?**

Mieux vaut rester dans le même style pour l'ensemble de la réception. On peut toutefois passer d'un style à l'autre, avec parcimonie, en créant un lien, un thème. En décoration, tout est affaire d'harmonie, il faut trouver le fil conducteur.

On peut ainsi personnaliser chaque chambre.

■ **Quels sont les grands styles de décoration actuels? Lesquels sont en vogue ?**

Le style contemporain est toujours très actuel, il se veut simple, épuré, élégant, moderne, spacieux mais aussi très confortable et fonctionnel. Ses couleurs sont pour la base le noir, le blanc, le gris, le beige avec des touches de couleurs plus vives comme le bleu, le prune, le marron, le vert. Le style design, très épuré, futuriste, graphique, avec des couleurs dominantes de noir, blanc, rouge, et des matériaux comme le plexiglas, inox, le verre, mélamine laquée. Le style baroque, intemporel, pour une ambiance chic et glamour, un peu exubérant mais toujours élégant avec ses grands lustres à pampilles et ses miroirs stylisés. Le style scandinave est une tendance très forte en décoration. Moderne, épuré et fonctionnel, il associe des couleurs claires, principalement le blanc, avec des matières brutes comme le bois naturel et la laine pour des ambiances lumineuses et très chaleureuses. Le mélange de styles est aussi très en vogue, il est aussi notre préféré. Il associe des éléments de styles différents qui, s'ils respectent une certaine harmonie, peuvent apporter beaucoup de caractère à un intérieur. La décoration grand luxe peut être présente dans tous les styles. Elle reste une valeur sûre grâce à l'utilisation de matières nobles, rares et sophistiquées pour une ambiance prestigieuse et chic.

■ **Sur quoi et comment faut-il jouer pour décorer sa maison ?**

Il est possible d'abord d'agir sur les couleurs. Des bases neutres : noir, blanc, toutes les nuances de gris,



Entretien



de beige, et pour égayer ces couleurs neutres, des touches de couleurs flashy comme le jaune et le rose pour les plus branchés ou pastelées comme le rose poudré, le vert de gris, le bleu fumé. Viennent ensuite les matières: pour les meubles le bois est toujours une valeur sûre et la tendance est au brut ou associé à du laqué. Le marbre est toujours tendance pour les sols, la pierre naturelle et l'ardoise pour les salles de bains. L'éclairage est aussi très important dans une décora-

La décoration grand luxe peut être présente dans tous les styles. Elle reste une valeur sûre grâce à l'utilisation de matières nobles, rares et sophistiquées pour une ambiance prestigieuse et chic.

tion d'intérieur et joue beaucoup dans l'atmosphère que l'on veut donner: lampes à poser, suspensions, lampadaires. Il y a aussi les rideaux: stores-bateaux, panneaux japonais ou rideaux classiques. Il faut choisir en fonction du style et des ouvertures. Citons enfin les tissus: essentiels dans une décoration d'intérieur, il faut les choisir selon le style en harmonisant les couleurs et les différentes matières.

■ **Combien cela peut coûter de solliciter une agence de décoration pour intervenir sur toute une maison ?**

Il est difficile de répondre à cette question, tout dépend du besoin du client, chaque projet est différent et la charge de travail peut aller du simple au double voire au triple pour une même superficie selon les exigences du client. En ce qui concerne le coût de l'équipement de la décoration, tout dépend de la qualité que le client désire, et c'est le budget dont il dispose qui va guider le décorateur à lui faire la meilleure proposition.

■ **Hormis la décoration d'une maison dans son ensemble, quelles sont les autres prestations qu'offre une agence de décoration et sous quelle forme ?**

Une agence de décoration peut intervenir sur des projets professionnels (boutiques, hôtels, restaurants, etc.), des décors événementiels (fêtes, inauguration, mariage, etc.), des conseils décoration ponctuels, des conseils shopping, du home staging (mise en valeur d'un bien immobilier en vue de le vendre ou de le louer).

SIB

Du 26 au 30 Novembre 2014

Foire Internationale de Casablanca



28 ans
d'existence

Salon International du Bâtiment



Organisateurs



Co-organisateurs



Partenaires



URBA
COMMUNICATION
& ÉVÉNEMENTIEL

+212 663 496 662

Tél.: +212 522 47 46 27/+212 522 20 75 83

Fax : +212 522 20 75 77

urbacom@urbacom.net / www.sib.ma